



Zadávací dokumentace pro **podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce** zadávanou v užším řízení dle dokumentu Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

„Sběrné středisko odpadů (SSO) SAKO Brno, Jedovnická 4“

Zadavatel zakázky:

**SAKO Brno, a.s.
Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno
IČ: 60713470**

Evidenční číslo zakázky VVZ:	Z2022-009904	Evidenční číslo profilu zadavatele:	Z2019-016890
------------------------------	--------------	-------------------------------------	--------------



Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Projektová dokumentace a slepý výkaz výměr
4. Kvalifikační dokumentace
5. Seznam předpokládaných poddodavatelů
6. Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky a smluvní vztah
7. Čestné prohlášení poddodavatele o prokázání základní způsobilosti

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele (blíže viz bod 1.4. zadávací dokumentace).

PREAMBULE

Tato zadávací dokumentace (dále také jen jako „ZD“) je zpracována dle dokumentu Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení (dále také jen „Pokyny“), v souladu se zákonem a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem.

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“).

Název projektu: **SSO Jedovnická**

Registrační číslo projektu: **CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_133/0011286**

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese:
<https://zakazky.sako.cz/>

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme emailem na zadavacirizeni@viaconsult.cz) nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Změnu, doplnění nebo vysvětlení zadávací dokumentace odešle zadavatel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti bude uveřejněno stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této ZD, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, může být považováno



za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti na zadávacím řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem. Podáním své nabídky účastník zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Při přípravě a podávání žádostí o účast jsou účastníci povinni postupovat zejména dle přílohy č. 4 ZD – kvalifikační dokumentace.

Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast zadavatel posoudí kvalifikaci účastníků zadávacího řízení a v souladu se zákonem vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky zadávacího řízení, kteří neprokáží splnění kvalifikace. Nevyloučené účastníky zadavatel vyzve k podání nabídek. Při přípravě a podávání nabídky jsou účastníci povinni postupovat dle ZD a zaslané Výzvy k podání nabídek.

Technický dozor u těžké stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Projektová dokumentace pro potřeby zadávacího řízení byla zpracovaná firmou EkoINPROS, spol. s r. o., Svitavská 576/46, 614 00 Brno, IČ: 00547522 pod názvem „Sběrné středisko odpadů (SSO) SAKO Brno, Jedovnická 4“ s hlavním projektantem Ing. Oskarem Orságem (autorizovaný inženýr ČKAIT č. 1002498 - vodohospodářské stavby) a Ing. Viktorem Jarošem (autorizovaný inženýr ČKAIT č. 1004231 D1 – pozemní stavby), a to všechny její části, které jsou součástí zadávacích podmínek. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přílohou tohoto dokumentu.

Na tvorbě zadávací dokumentace se podílela společnost VIA Consult a.s., Kopečná 234/12, 602 00 Brno, IČO: 25084275, jako zástupce zadavatele – viz níže (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění veřejné zakázky, projektové dokumentace a příloh smlouvy o dílo).

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

Při plnění zakázky nemůže být poddodavateli plněn:

- činnosti související s realizací betonových monolitů a železobetonových konstrukcí.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.



Pozn.: Zadavatel doporučuje zájemcům o zakázku vycházet (při zpracování nabídky a dokumentace prokazující kvalifikační předpoklady) z komplexní dokumentace včetně projektové dokumentace, jelikož je zadavatelem požadováno v rámci předložení kvalifikace rovněž poddodavatelské schéma, jenž musí odpovídat poddodatelům, pomocí kterých je prokazována kvalifikace, a to v objemu poddodavatelských prací odpovídajícím poddodavateli prokázané kvalifikaci.

Pozn.: Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodatelů.



1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1 Základní údaje

název : **SAKO Brno, a.s.**
sídlo : Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno
IČ : 60713470
DIČ : CZ00253936
Datová schránka : uzbqdsq
Zastoupení : Mgr. Filip Leder, předseda představenstva
Ing. Pavel Loutocký, místopředseda představenstva

1.2 Pověřená osoba zadavatele

Zástupcem, zastupujícím zadavatele v souladu s § 43 zákona, je VIA Consult a.s., Kopečná 234/12, 602 00 Brno, IČO: 25084275.

1.3 Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Michaela Romanová, tel.: +420 605 201 161, e-mail: zadavacirizeni@viaconsult.cz.

1.4 Profil zadavatele

Profil zadavatele je přístupný na adrese: <https://zakazky.sako.cz/>

2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Vymezení plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nového sběrného dvora a následné materiálové či energetické využití odpadů na území Brna s dopadem na celou BMO, dojde k navýšení kapacity o 20 000 t/rok.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu č. 3 ZD.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou také následující činnosti:

- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby,



- geometrické zaměření stavby,
- geometrický plán pro zápis do katastru, potvrzení KÚ,
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během stavby a jejich protokolární zpětné předání správcům,
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení stavby,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, který bude před započítím stavby dodavatelem vhodným způsobem zdokumentován,
- Zhotovitel se zavazuje průběžně zpracovávat dokumentaci skutečného provedení stavby,
- Zhotovitel se zavazuje strukturu a obsah modelu konzultovat průběžně se zadavatelem,
- zajištění povinné publicity projektu podle platných pravidel Operačního programu Životní prostředí. Účastník toto zohlední ve své nabídce a započítá do celkové nabídkové ceny. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek k projektu:
 - Plakát A3 (viz grafický manuál povinné publicity OPŽP 2014-2020). Zadavatel požaduje jeho viditelné umístění. Přesné znění, formu, rozsah a umístění sdělí a určí zadavatel,
- aj.

CPV kódy:

45000000-7	Stavební práce
45223000-6	Výstavba stavebních konstrukcí
45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.



Pro vyloučení pozdějších nejasností zadavatel jasně deklaruje povinnost dodavatele (účastníka) zajistit si všechny okolnosti a podmínky budoucího užívání objektu a technických a technologických celků, které jsou součástí díla tak, aby za ně nesl plnou odpovědnost v záruční době dle Smlouvy o dílo – tj. odpovědnost za vlastnosti díla deklarované projektovou dokumentací.

Předpokládaná hodnota předmětu zadávacího řízení činí 27.964.230,- Kč bez DPH.

Zadavatel na tomto místě informuje účastníky, že za důvody hodné zvláštního zřetele dle § 127 odst. 2 písm. d) zákona bude považovat i situaci, kdy nejlevnější účastník bude mít cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota zakázky – za této situace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Ukončení zakázky nejpozději **do 180 kalendářních dnů od zahájení realizace** (předpoklad zahájení realizace zakázky je do 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo). Ukončením realizace zakázky je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu – předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání díla.

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Termín může být pozměněn s ohledem na průběh zadávacího řízení.

Místo plnění: Brno, Jedovnická 4, katastr. území Židenice (okres Brno – město) 611115, parc. č. 9676/1,5,6,8,9,11,12,13,14,15,16,19,20,21,22,23,24,26 (blíže viz projektová dokumentace).

Prohlídka místa plnění: Termín prohlídky místa plnění bude upřesněn ve Výzvě k podání nabídky.

4. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 zákona podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to **dle nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocena bude nabídková cena **v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy** (příloha č. 2 zadávací dokumentace). Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě shodné nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky termín doručení nabídky, přičemž za výhodnější bude považována dříve doručená nabídka.

Bližší informace ohledně způsobu stanovení ceny viz čl. 5.2 ZD.



Před odesláním oznámení o výběru dodavatele provede zadavatel posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 113 zákona. Zadavatel podle § 48 odst. 4 zákona může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře vzoru návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 ZD). Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřípustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, dodavatel se označuje jako Zhotovitel.

K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:

- **Časový harmonogram realizace zakázky**

Pozn.: Časový harmonogram předložený účastníkem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky projektové dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací. V časovém harmonogramu musí účastník vyznačit uzlové body (min. 7) a definovat postup realizace zakázky. Termíny ukončení prací dle uzlových bodů budou závazné a budou součástí termínového plnění dle SoD.

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech) bez konkrétní datace,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo.

- **Zpracování přípravy realizačních prací, stavební připravenost**

Každý účastník je povinen v rámci nabídky doložit dokumenty, které jsou zadavatelem definovány níže, tzn. dokumenty, které definují v návaznosti na projektovou dokumentaci:

- a) jeho stavební připravenost, realizaci zakázky



- b) plán organizace výstavby – musí být v souladu s plánem organizace výstavby uvedeném zadavatelem v projektové dokumentaci a v souladu s časovým harmonogramem (navrženou etapizací).

Dokumenty budou zpracovány v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy, vydaným stavebním povolením a s ohledem na specifika provozu zadavatele (realizace za provozu areálu).

Každý účastník je povinen v rámci nabídky splnit a jednoznačně prokázat všechny níže definované body a to tak, aby byly v souladu se všemi požadavky zadávací dokumentace, projektové dokumentace vč. dokladové části a v souladu se všemi částmi předložené nabídky (dotčené dokumenty nesmí být ve vzájemném rozporu).

K výše doloženému účastník dokládá:

V rámci stavební připravenosti a prokázání plánu organizace výstavby účastník doloží dokumenty dokládající:

- etapizaci díla
- začlenění stavby do území
- řešení dopravních výluk (omezení) a to rovněž v návaznosti na dopravní značení
- řešení plynulosti silničního provozu v době realizace
- řešení dovozu betonu, kterou účastník musí doložit v technické a technologické řešení návozu, vč. doložení smluvního vztahu s využívanými obalovny (může být doloženo rámcovou smlouvou, smlouvou ad hoc, smlouvou o smlouvě budoucí, nebo čestným prohlášením – příslibem obalovny o spolupráci v rámci konkrétní dotčené zakázky, či obdobným dokumentem)
- řešení kooperace a použití technického a strojového vybavení v rámci realizace zakázky (pokud využívá účastník subdodavatele, musí doložit budoucí vztah se subdodavatelem - může být doloženo rámcovou smlouvou, smlouvou ad hoc, smlouvou o smlouvě budoucí, nebo čestným prohlášením – příslibem potencionálních subdodavatelů technického a strojního vybavení o spolupráci v rámci konkrétní dotčené zakázky, či obdobným dokumentem).
- řešení zajištění zdrojů energií a vody vč. bilance požadovaných nároků – dostačuje orientační popis
- řešení dovozu materiálu na staveniště vč. návrhu řešení nakládání s odpady a jejich odvozu
- řešení a provádění diagnostiky při dotčených stavebních pracích (především kvalita materiálů – beton, ocel).



- **Položkový rozpočet**

Dodavatelé jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět zadávacího řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách. Technické požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky odpovídají závazků zadavatele vůči poskytovateli dotace (monitorovací indikátory). Nedodržení těchto minimálních technických požadavků bude mít za následek, že nabídka účastníka bude pro zadavatele nepřijatelná z důvodu závazků zadavatele vůči poskytovateli dotace (monitorovací indikátory) a bude vyřazena z hodnocení z důvodu nesplnění požadavku na předmět zakázky.

Pozn.: Zadavatel informuje dodavatele, že bude požadovat dodržení ustanovení §222 odst.7 ZZVZ v průběhu realizace zakázky, tj. že v případě nutnosti změnit výrobky uvedené v položkovém rozpočtu (nabídka) v průběhu realizace stavby (dodávka) musí dodavatel být schopen nahradit nabídnuté výrobky jinými výrobky za cenu stejnou nebo nižší (oproti ceně v položkovém rozpočtu) a v kvalitě stejné nebo vyšší.

V případě, že účastník nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

- **Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil Seznam předpokládaných poddodavatelů (viz. příloha č. 5) a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

Pozn.: Účastník odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.

Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání zadavatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.



Pozn.: Pokud dodavatel nepředloží výčet poddodavatelů, bude na něj pohlíženo tak, že při realizaci zakázky poddodavatele nevyužije.

Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží:

- **Pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pozn.: účastník musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu, přičemž pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši dle nabídkové ceny bez DPH, uvedené v návrhu smlouvy o dílo).

Dodavatel musí udržovat účinnost a platnost smlouvy po celou dobu realizace díla.

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy.

Pozn.: V případě, že dodavatelem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené dodavatelem – sdružením při realizaci veřejné zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- **Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokumentů dle § 122 odst. 3 zákona**

Pozn.: Zadavatel upozorňuje účastníky, že vybranému dodavateli bude ve výzvě k předložení výše uvedených dokumentů stanovena přiměřená lhůta. Nepředloží-li vybraný dodavatel veškeré požadované dokumenty ve lhůtě k tomu stanovené, je zadavatel oprávněn jej v souladu s § 122 odst. 7 zákona vyloučit ze zadávacího řízení.

5.2. Způsob zpracování nabídkové ceny a dalších údajů, které budou předmětem hodnocení nabídek

- Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.
- Účastník předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění – vyplněný výkaz výměr (příloha č. 3).



- Každá položka soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vyplněna. Chybějící, nenaceněná či nulová položka (bez vysvětlení) může být považována za nesplnění předmětu zakázky a může vést k vyloučení účastníka.
- Účastník odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny, které jsou uvedené v Soupisu prací s výkazem výměr. Soupis prací s výkazem výměr je nadřazen ostatním částem projektové dokumentace.

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění dle smlouvy o dílo:

- a) Celková nabídková cena bez DPH**
- b) DPH z nabídkové ceny**
- c) Celková nabídková cena včetně DPH**

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá účastník. Prokáže-li se v budoucnu, že účastník stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady účastník a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

Soupis prací s výkazem výměr poskytnutý zadavatelem v příloze této ZD je ve své struktuře závazný a nesmí být jakkoli dodatečně upravován. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozporů si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona. Tímto zadavatel nijak nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na účastníky.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby (stavebních prací) bez daně z přidané hodnoty, uvedená v Kč. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla, pojištění, bankovní záruky, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen soupis prací s výkazem výměr) účastníka, jehož struktura požadovaná zadavatelem je uvedena v příloze č. 3 této ZD, a kterou musí účastník vyplnit ve všech položkách. Zadavatel žádá účastníka, aby v žádné nabídkové ceně jednotlivých položek uvedených v soupisu prací s výkazem výměr neuváděli nulovou cenovou nabídku.

Nabídková cena za provedení stavby bude uvedena v Návrhu smlouvy o dílo, Nabídková cena i dílčí ceny musí být uvedeny v české měně. Nabídková cena bude prokázána Položkovým rozpočtem, tj. oceněným **Soupisem prací s výkazem výměr**.



Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací s výkazem výměr, např. formou doplnění položek soupisu prací s výkazem výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 99 zákona zahrnout do svého položkového rozpočtu. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

6. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel v souladu se zákonem požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 500.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

Jistota bude poskytnuta formou bankovní záruky (ve smyslu ustanovení občanského zákoníku) nebo formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele nebo formou pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele účastník sdělí v rámci nabídky **údaje o provedené platbě**.

Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zástupce zadavatele (VIA Consult a.s.) jsou následující:

číslo účtu:	107-4209470247/0100
variabilní symbol platby:	IČ účastníka
konstantní symbol:	558
IBAN:	CZ55 0100 0001 0742 0947 0247
BIC:	KOMBCZPPXXX
označení platby:	název veřejné zakázky, název účastníka

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zástupce zadavatele musí být připsána na účet zástupce zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek.

Uvolnění peněžní jistoty se řídí zákonem. Neuvede-li účastník v rámci nabídky jinak, bude mu jistota vrácena na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. V případě jiných požadavků účastníka na způsob vrácení jistoty (např. vrácení částky na jiný účet, variabilní symbol, atd.), musí tyto požadavky uvést účastník v rámci nabídky.

V případě, že dodavatel poskytne jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, předloží v nabídce originál bankovní záruky (obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 zákona jistotu) nebo prohlášení dle § 41 odst. 4 písm. c) zákona.



Jistota poskytnutá formou bankovní záruky musí být bez podmínek a dalších případných nákladů pro zadavatele.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud dodavatel zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle §122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.

7. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

7.1. Způsob zpracování nabídky

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.sako.cz/> nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek.

Nabídku je nezbytné přiřadit pod konkrétní veřejnou zakázku zadavatele, pro kterou je nabídka zpracována. Nabídka musí být na první straně označena názvem zakázky a identifikačními údaji účastníka.

Lhůta pro podání nabídek bude stanovena ve výzvě k podání nabídek, v níž zadavatel vyzve veškeré zájemce o účast, kteří prokázali splnění kvalifikace

Lhůta a podmínky podání žádostí o účast jsou uvedeny v kvalifikační dokumentaci.

Nabídka bude předložena v českém jazyce. V případě předkládání cizojazyčných dokumentů v nabídce připojí dodavatel k dokumentům též prostý překlad takového dokumentu do českého jazyka. Zadavatel je oprávněn, v případě pochybností o správnosti překladu, postupovat v souladu s § 45 odst. 3 zákona a požadovat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

7.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky (doporučení zadavatele)

Účastník sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky
- b) obsah nabídky
- c) návrh smlouvy splňující požadavky čl. 5.1 v elektronické editovatelné podobě (ve formátu *.docx)



- d) přílohy návrhu smlouvy (např. oceněný položkový rozpočet stavby vypracovaný na základě ocenění výkazu výměr ve formátu pdf. a v elektronické podobě ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového softwaru; časový harmonogram, výčet poddodavatelů, aj.),
- e) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc, doklad o složení jistoty)

8. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

9. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 5 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek. Všichni účastníci jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni

10. VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 4 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně, a to i v případě, pokud nebude mít řádně zajištěno financování veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci do doby uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení veřejné zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce (žádosti o účast) dodavatele u třetích osob.



11. Zpracování osobních údajů

Zadavatel jako správce osobních údajů tímto informuje, ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o GDPR“), účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel na tomto místě též informuje dodavatele, že bude zpracovávat pouze osobní údaje v rozsahu nezbytném pro zajištění řádného průběhu zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat svá práva dle GDPR a zákona o GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel na tomto místě též informuje subjekty údajů, že osobní údaje budou předány ke zpracování zástupci zadavatele (dle § 43 zákona) jako zpracovateli osobních údajů, a to pro účely administrace zadávacího řízení.